

TERRAIN DIFFUS
385 rue de la Chesnaie
44470 MAUVES SUR LOIRE
DECLARATION PREALABLE N° DP 44094 20 22046
DATE D'OBTENTION : 18/08/2020

TERRE 44
5 rue Maria Telkes
44119 TREILLIERES
Tél : 02 40 29 48 65
06 07 37 08 11
E-mail : contact@terre44.fr

GRILLE DES PRIX DE VENTE

N° LOT	SURFACE*	FAÇADE TOTALE	PRIX	ETAT		
				OPTION	RESERVE	VENDU
A	500 m ²	Environ 14.5 ml	155 400 €			

* Les surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots

INFORMATIONS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES

- Tous les réseaux sont présents sur la rue de la Chesnaie, prévoir branchements et coffrets EAU, ELEC, TAE, EP
- Accès par la rue de la Chesnaie
- Surface plancher par lot : voir zone UMD1 du PLUM
- Visa architecte conseil : NON
- Implantation par un géomètre : OUI
BCG Géomètres Experts – Agence de Saint-Herblain
- Zone UMD1 du PLUM

A PREVOIR

Frais notariés	en sus
PAC (Participation Assainissement Collectif)	consulter la mairie selon surface plancher maison
Taxe d'aménagement	consulter la mairie

CONTACTS

Chargé de commercialisation :	Jean-Marie CHAILLOU Tél : 06 48 17 02 89
Lotisseur :	TERRE 44 – Yannick FONTENEAU Tél : 06 07 37 08 11 - yannick.fonteneau@terre44.fr
Géomètre :	BCG Géomètres Experts – Agence de Saint-Herblain Tél : 02 40 86 09 73
Notaire :	Maître GODET Basse-Goulaine Tél : 02 40 71 86 29