POUILLE LES COTEAUX

Lotissement SAINT JEAN

(rue des Pilotes – 44522 POUILLE LES COTEAUX)

PERMIS D'AMENAGER N° : PA 044 134 22 W3001 DATE D'OBTENTION : 30/11/2022

NOTICE DE RESERVATION

ORIGINE

☐ Constructeur ☐ Autre

Nom : ……..……..….

Téléphone : …… Mail : ….……..…….

ETAT CIVIL DU RESERVANT

Mr / Mme : Nom ……. Prénoms ……

Date et lieu de naissance ……

Profession ……..

Mr / Mme : Nom ……. Prénoms ……

Date et lieu de naissance ……

Profession ……..

Adresse ……..……..……

Téléphone : …… Mail : ….……..…….

Régime matrimonial …….……

DESIGNATION DU BIEN RESERVE

Terrain d'environ : …… m² Réf. Cadastrale : ……..

Lot n° : …… du lotissement SAINT JEAN

PRIX DE RESERVATION

Prix de vente du terrain : …… €

Frais notariés	*en sus*
Implantation maison par géomètre	*550 €*
Participation frais de dépôt de pièces du lotissement	*250 €*
Enregistrement et honoraires promesse de vente	*425 €*
Provision pour dégradations	*400 €*
Provision pour création d'association syndicale	*200 €*
Plan de vente	*700 €*
PAC (Participation Assainissement Collectif)	*2100 € (tarif 2023)*
Taxe d'aménagement et redevance archéologique	*consulter la mairie*

Le contrat de réservation sous seing privé sera régularisé en l'étude de Maître GODET, notaire associé, 2-4 Impasse Paul Edouard Lynch, BP 72609, 44115 BASSE GOULAINE

Fait à ……, le …….

Signature acquéreur, le…….…… **Signature vendeur, le ……**