

NOTICE DE RÉSERVATION

ORIGINE DU CONTACT

☐ Constructeur☐ Autre

Nom :

Téléphone : Mail :

ÉTAT CIVIL DU RÉSERVANT

Réservant 1 Mr / Mme Nom Prénoms

Date et lieu de naissance

Profession

Réservant 2 Mr / Mme Nom Prénoms

Date et lieu de naissance

Profession

Adresse

Téléphone : Mail :

Régime matrimonial

DÉSIGNATION DU BIEN RÉSERVÉ

Lot n° du lotissement Le Clos des Charmilles

Terrain d'environ m² Réf. cadastrale :

PRIX DE RÉSERVATION

Prix de vente du terrain : €

Frais notariés	en sus
Implantation maison par géomètre	550 €
Participation frais de dépôt de pièces du lotissement	250 €
Enregistrement et honoraires promesse de vente	425 €
Provision pour dégradations	400 €
Provision pour création d'association syndicale	200 €
Plan de vente	700 €
PFAC (Participation au Financement de l'Assainissement Collectif)	2 100 € (tarif 2026)
Taxe d'aménagement et redevance archéologique	consulter la mairie

Le contrat de réservation sous seing privé sera régularisé en l'étude de **Maître Médéric BORDELAIS**, notaire associé, 253 rue de l'Hôtel de Ville, 44850 LIGNÉ.

Fait à, le

Signature acquéreur

le

Signature vendeur

le